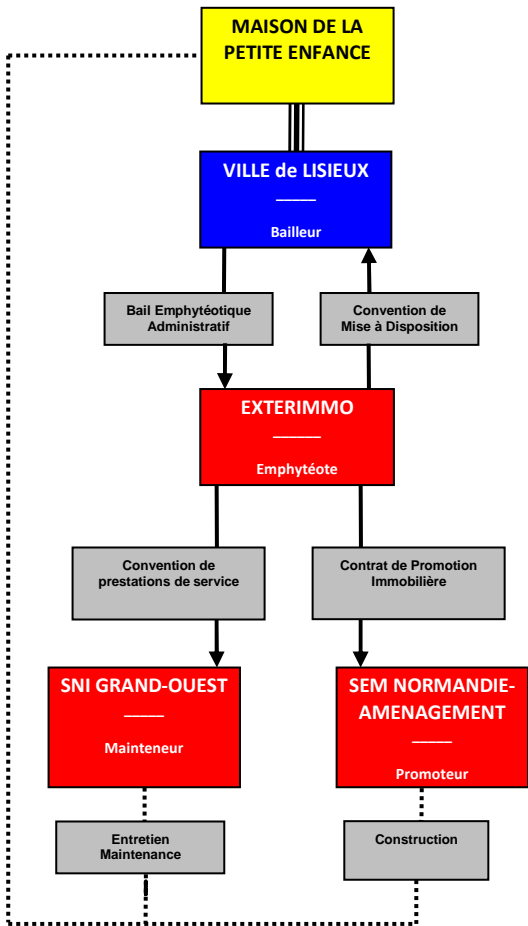


# LISIEUX (Calvados) Maison de la Petite Enfance



Exterimmo et la Ville de Lisieux ont signé le 20 octobre 2009 un BEA et une CMD en vue de la conception, la réalisation, le financement et l'entretien/maintenance d'une maison de la petite enfance (MPE)

Il s'agit d'un ensemble immobilier de 1088 m<sup>2</sup> SHON.

Il sera certifié HQE et BBC.

Il se compose d'une crèche et d'un relais d'assistance maternelle.

Le BEA est d'une durée de 25 ans et la CMD de 23,5 ans Exterimmo est l'emphytéote.

La SEM Normandie-Aménagement conçoit et réalise en CPI la MPE.

La SNI gère le contrat avec la Ville et assure l'entretien maintenance sur toute la durée de la convention.

L'investissement représente un montant de **3020 k€**.

### CALENDRIER DE L'OPÉRATION

- |  |   |                            |
|--|---|----------------------------|
| a) publication d'un appel d'offres               | : | janvier 2009               |
| b) remise de l'offre EXTERIMMO                   | : | juin 2009                  |
| c) négociations de l'offre EXTERIMMO             | : | 07, 15, et 21 juillet 2009 |
| d) délibération favorable de la ville de Lisieux | : | 22 septembre 2009          |
| e) signature du BEA et de la CMD                 | : | 20 octobre 2009            |
| f) dépôt du PC                                   | : | 04 décembre 2009           |
| g) mise à disposition de l'ouvrage               | : | 11 juillet 2011            |