

La BEI soutient l'engagement du groupe SNI - Adoma pour l'hébergement d'urgence des demandeurs d'asile

Luxembourg, le 11 avril 2016

Le Premier Ministre Manuel Valls et la Banque Européenne d'Investissement (BEI) ont officialisé ce matin l'ouverture de plusieurs lignes de crédits, dont une en faveur de l'hébergement des migrants et des demandeurs d'asile.

Ce projet solidaire, qui sera mené à bien par le groupe SNI, via sa filiale Adoma, doit permettre à l'horizon 2020 la création de 20 000 places au sein de centres d'accueil dédiés.

Hébergement des demandeurs d'asile et des migrants : l'urgence d'agir !

Face à une situation géopolitique et sociale de plus en plus préoccupante, l'accueil des demandeurs d'asile est l'une des priorités de l'Etat et du groupe SNI pour les années à venir. Une mission confiée à sa filiale Adoma, codétenue par la SNI et l'Etat, spécialisée dans l'hébergement des personnes socialement vulnérables.

Il y a en effet urgence. En 2015 en France, le nombre de décisions de statut de protection (réfugié et protection subsidiaire) accordées par l'OFPRA et la CNDA s'établissait à 19 447, soit une hausse de 33,3 % par rapport à 2014. Ces demandeurs d'asile et réfugiés passent jusqu'à présent par des Centres d'accueil dédiés (CADA, HUDA ou ATSA) les hébergeant à leur arrivée pour pallier à l'urgence humanitaire ou le temps de la procédure de traitement de leur demande.

Mais ces centres ne suffisent plus à faire face aux besoins. Une réalité dont se saisissent aujourd'hui les institutions européennes, qui par l'intermédiaire de la BEI, vont débloquer des fonds et s'engager aux côtés du groupe SNI dans un programme de réhabilitation de logements dédiés aux travailleurs migrants et aux demandeurs d'asile.

A l'horizon 2020 : 20 000 places disponibles dans des logements dédiés

Les logements réhabilités pour l'hébergement temporaire (quelques mois) des demandeurs d'asile seront **pensés pour faciliter leur insertion sociale** : situés en France, en zone urbaine, à proximité des transports et des commerces, ils disposeront aussi d'un accès facilité aux écoles pour les familles avec enfants en âge d'être scolarisés.

Déjà largement engagée dans un plan ambitieux de réhabilitation de son patrimoine, Adoma, en charge de la mise en œuvre de ce projet, réalisera le cas échéant les travaux de rénovation énergétique nécessaires.

Comme le précise André Yché, Président du directoire du groupe SNI : « *Les logements dédiés à l'hébergement des demandeurs d'asile seront des bâtiments du parc existant, si besoin réhabilités afin qu'ils répondent à toutes les normes d'habitabilité pour les personnes seules ou les familles. Dans les années à venir, les capacités d'accueil d'Adoma vont ainsi être décuplées, avec 20 000 places qui seront mises à disposition des plus fragiles. Nous sommes fiers d'être l'interlocuteur privilégié de la BEI dans ce projet solidaire* ».

Que financera la BEI ?

- Les coûts d'aménagement et de réhabilitation ainsi que les coûts d'études et d'ingénierie, le génie civil, le matériel et les installations des hébergements pour demandeurs d'asile ou réfugiés (HUDA, ATSA, CADA,...)
- Pour l'hébergement des demandeurs d'asile, les dépenses de premier équipement des installations et des personnes dans la limite de 20% du montant du coût total du projet.

L'utilisation de la ligne de crédit, d'un montant de 50 millions d'euros, allouée par la BEI est prévue sur une durée maximale de cinq ans (2016-2020). Sur cette période, une soixantaine de projets devraient être financés.

Adoma

Adoma propose des solutions de logement et d'hébergement aux publics qui traversent des difficultés économiques ou d'insertion et ne trouvent pas à se loger dans le parc immobilier classique. Adoma accueille partout en France plus de 70 000 personnes dans ses résidences sociales, foyers, centres d'accueil des demandeurs d'asile, pensions de famille, centres d'hébergement, logements d'urgence et aires d'accueil des gens du voyage. Véritable outil en faveur de l'insertion par le logement, Adoma inscrit son action dans les politiques nationales et locales de l'habitat.

Le groupe SNI

Filiale immobilière à vocation d'intérêt général de la Caisse des Dépôts, le groupe SNI est le premier bailleur français avec plus de 345 000 logements gérés sur l'ensemble du territoire, dont 259 000 logements sociaux et très sociaux, et 86 000 logements intermédiaires et libres. Le Groupe couvre l'intégralité de l'offre locative et s'investit pour favoriser la mise en œuvre d'un véritable parcours résidentiel et d'une meilleure accessibilité à la propriété.

Pour en savoir plus : www.groupesni.fr

CONTACTS PRESSE

Corinne Simoni

Direction de la communication groupe SNI
csimoni@groupesni.fr / Tél. : +33(0)1 55 03 32 68

Claire Jouany

Responsable de la communication Adoma
claire.jouany@adoma.fr / Tél. : +33(0)1 40 61 43 94